**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВОЗНЕСЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОДПОРОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

(ТРЕТИЙ СОЗЫВ)

**РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)**

**2018 года №**

О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования «Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» от 22.08.2011 № 118 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, Федеральным Законом от 21.12.2001 г. N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным Законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Вознесенское городское поселение», Совет депутатов муниципального образования «Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»,

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования «Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» от 22.08.2011 г. №118 «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» (далее-Решение) следующие изменения:

1.1. В Положении «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» (приложение к Решению):

1) пункт 5.2 главы 5 изложить в следующей редакции: « Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, при условии, что со дня составления отчета об оценке объекта оценки до дня размещения на официальном сайте в сети "Интернет" информационного сообщения о продаже государственного или муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.

2) подпункт 6.2.1. пункта 6.2 главы 6 изложить в следующей редакции: «Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества, актов планирования приватизации муниципального имущества, решений об условиях приватизации муниципального имущества, информационных сообщений о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи, ежегодных отчетов о результатах приватизации федерального имущества, отчетов о результатах приватизации муниципального имущества размещается на официальном сайте в сети "Интернет".

Официальным сайтом в сети "Интернет" для размещения информации о приватизации муниципального имущества, является официальный сайт Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт в сети "Интернет". Информация о приватизации муниципального имущества, указанная в настоящем пункте, дополнительно размещается на сайтах в сети "Интернет".

3) подпункт 6.2.2. пункта 6.2 главы 6 изложить в следующей редакции: «Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, об итогах его продажи размещается также на сайте продавца муниципального имущества в сети "Интернет".

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети "Интернет" не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом. Решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на официальном сайте в сети "Интернет" в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

4) подпункт 6.2.3. пункта 6.2 главы 6 изложить в следующей редакции: «Информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества должно содержать, следующие сведения:

- наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты указанного решения;

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

- способ приватизации имущества;

- начальная цена продажи имущества;

- форма подачи предложений о цене имущества;

- условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов;

- размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов;

- порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений;

- исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

- срок заключения договора купли-продажи имущества;

- порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества;

- ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества;

-порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса) либо лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения и без объявления цены);

- место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества;

-сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества;

5) подпункт 6.2.4. пункта 6.2 главы 6 в абзаце первом слова «Открытого акционерного общества» заменить словами « акционерного общества»;

6) пункт 7.1. главы 7 изложить в следующей редакции:

- преобразование унитарного предприятия в акционерное общество;

- преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью;

- продажа государственного или муниципального имущества на аукционе;

- продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе;

- продажа государственного или муниципального имущества на конкурсе;

- продажа за пределами территории Российской Федерации находящихся в государственной собственности акций акционерных обществ;

- продажа государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения;

- продажа государственного или муниципального имущества без объявления цены;

- внесение государственного или муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ;

-продажа акций акционерных обществ по результатам доверительного управления.

7) Пункт 7.2. главы 7 изложить в следующей редакции: «Приватизация имущественных комплексов унитарных предприятий осуществляется путем их преобразования в хозяйственные общества. Приватизация имущественного комплекса унитарного предприятия в случае, если определенный в соответствии с Федеральным законом размер уставного капитала хозяйственного общества, создаваемого в процессе приватизации, равен минимальному размеру уставного капитала акционерного общества, установленному законодательством Российской Федерации, или превышает его, осуществляется путем преобразования унитарного предприятия в акционерное общество.

В случае, если один из таких показателей деятельности этого унитарного предприятия, как среднесписочная численность или доход от осуществления предпринимательской деятельности, определяемый в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, за предшествующие приватизации три календарных года, не превышает предельное значение, установленное в соответствии с [Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"](http://budget.1jur.ru/#/document/99/902053196/) для субъектов малого предпринимательства, приватизация имущественного комплекса унитарного предприятия может быть осуществлена также путем его преобразования в общество с ограниченной ответственностью.  
 В случае, если определенный в соответствии с Федеральным законодательством размер уставного капитала хозяйственного общества, создаваемого в процессе приватизации, ниже минимального размера уставного капитала акционерного общества, установленного законодательством Российской Федерации, приватизация имущественного комплекса унитарного предприятия осуществляется путем преобразования унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью.

7) пункт 7.4 главы 7 в абзаце втором слова «Открытого акционерного общества» заменить словами « акционерного общества»;

8) абзац первый пункта 7.5. изложить в следующей редакции: «Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения (далее - продажа посредством публичного предложения) осуществляется в случае, если аукцион по продаже указанного имущества был признан несостоявшимся. При этом информационное сообщение о продаже посредством публичного предложения размещается на официальном сайте в сети «Интернет» в  порядке в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся.

9) пункт 7.7. главы 7 в наименовании слова «открытых акционерных обществ» заменить словами «акционерных обществ»;

подпункт 7.7.1. слова «открытых акционерных обществ» заменить словами «акционерных обществ»;

подпункт 7.7.2. слова «открытых акционерных обществ» заменить словами «акционерных обществ»;

10) пункт 8.1. главы 8. слова «имущественного комплекса предприятия» заменить словами «имущественного комплекса унитарного предприятия»;

2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» <http://www.admvoznesenie.ru>

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, налогам и сборам Совета депутатов Вознесенского городского поселения.

Глава муниципального образования О.В.Фатеева